

CỤC THADS TP-CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THỦY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 399/TB-THADS

Bình Thủy, ngày 10 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Bản án số 29/2021/KDTM-ST ngày 29 tháng 11 năm 2021 của
Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 854/QĐ-CCTHADS ngày 05/7/2023
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 19
tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư số 135/2025/18005/CT-TV
ngày 16/5/2025 của Cty TNHH Định giá và Đầu tư kinh doanh BĐS Thịnh
Vượng,*

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất – Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất vào sổ cấp giấy số 00934, thửa số 1098, 1099 và 1100, tờ bản đồ số 15, đất ở đô thị và đất CLN, diện tích 369.9m². UBND quận Bình Thủy cấp cho bà Nguyễn Thị Kim Liên ngày 01/12/2004 (Kèm Trích đo bản đồ địa chính số 06-2025 của Văn phòng đăng ký đất đai – Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Cần Thơ) đất tọa lạc tại khu vực Bình Nhựt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (Kèm theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19/3/2025).

Có giá khởi điểm làm tròn: 774.777.000 đồng (Bảy trăm bảy mươi bốn triệu bảy trăm bảy mươi bảy ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Hồ sơ năng lực doanh nghiệp; Bảng chấm điểm tiêu chí; Biểu phí niêm yết và Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 13 tháng 6 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc Bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: D1 đường số 50, KDC Ngân Thuận, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Thêm